

„Regulamin rozliczeń ciepła zgodny z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021r.”

<u>TERMIN SZKOLENIA:</u> <u>22.03.2022r.</u> <u>godz. 10.00-14.30</u> (przerwy ustalane na bieżąco)	<u>SZKOLENIE ONLINE</u> <u>PLATFORMA TEAMS</u> Link lub kod do szkolenia zostanie do Państwa przesłany po wysłaniu formularza zgłoszeniowego oraz opłaceniu faktury ProForma.	<u>CENA SZKOLENIA:</u> <u>360,00 zł/os brutto</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

Wykładowca:

Dariusz Wociór – radca prawny, wpisany na listę w Okręgowej Izby Radców Prawnych w Warszawie. Prowadzi Kancelarię Radcy Prawnego. Zajmuje się obsługą prawną w szczególności spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych. Posiada doświadczenie we wszystkich aspektach obsługi prawnej. Prowadzi szkolenia o tematyce prawnej, ze szczególnym uwzględnieniem kwestii związanych z nieruchomościami i ochroną danych osobowych. Jest autorem licznych publikacji prawnych w Rzeczpospolitej i w Wydawnictwie C.H. Beck.

Szkolenie przeznaczone jest dla: spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, zarządców nieruchomości, TBS, ZGN.

Na szkoleniu:

- wzór regulaminu rozliczeń ciepła
- wzór obowiązkowej oceny technicznej wykonalności i opłacalności wyposażenia budynków i lokali w podzielniki, ciepłomierze i wodomierze
- omówienie rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska w powiązaniu z Prawem energetycznym
- nowe obowiązki dla spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, TBS oraz zarządców nieruchomości dotyczące rozliczeń ciepła
- zagrożenia nowych zmian
- harmonogram koniecznych działań
- praktyczne wskazówki i problemy dotyczące zmian

Program spotkania szkoleniowego

1. Zasady opracowania regulaminu rozliczeń ciepła po zmianach prawa energetycznego – **WZÓR W MATERIAŁACH.**
2. Obowiązkowe elementy regulaminu rozliczeń ciepła.
3. Dodatkowe ważne elementy regulaminu rozliczeń ciepła.
4. Czego nie wprowadzać do regulaminu rozliczeń ciepła?
5. Projekt Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska a regulamin **rozliczeń ciepła.**
6. Kryteria nieopłacalności montażu ciepłomierzy i podzielników w regulaminie.
7. Wytyczne podziału kosztów w regulaminie rozliczeń.
8. Współczynniki wyrównawcze położenia lokali w bryle budynku w regulaminie.
9. Zasady ustalania opłat za ciepło przez spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, TBS w regulaminie.
10. Nowe obowiązki wyposażenia budynków w ciepłomierze, podzielniki, wodomierze w regulaminie.
11. Obowiązek zdalnego odczytu w regulaminie.
12. Nowe zasady rozliczania kosztów stałych i zmiennych zakupu ciepła w regulaminie.
13. Wybór metody rozliczania całkowitych kosztów zakupu ciepła na poszczególne lokale mieszkalne i użytkowe po nowelizacji w regulaminie.
14. Nowe zasady dostarczania informacji o rozliczeniach kosztów zakupu ciepła wszystkim użytkownikom lokali zaopatrywanym w energię ciepłą, chłodniczą lub ciepłą wodę użytkową z centralnego źródła w budynku w regulaminie.
15. Odpowiedzialność i kary.
16. Zasady sporządzania obowiązkowej oceny technicznej wykonalności i opłacalności wyposażenia budynków i lokali w podzielniki, ciepłomierze i wodomierze – **WZÓR W MATERIAŁACH.**
17. Jak korzystnie wdrożyć zmiany w spółdzielniach mieszkaniowych, wspólnotach mieszkaniowych i TBS-ach?
18. Najnowsze orzecznictwo i interpretacje dotyczące rozliczeń ciepła.

Warunki uczestnictwa:

- Przesłanie formularza zgłoszeniowego oraz opłacenie faktury Pro-Forma, która zostanie do Państwa wysłana od razu po otrzymaniu przez nas zgłoszenia. Opłata stanowi podstawę do wpisania na listę uczestników szkolenia.
- Po otrzymaniu opłaty za Fakturę Pro-Forma zostanie przesłany do Państwa kod/link umożliwiający dostęp do spotkania szkoleniowego, na wskazany przez Państwa wcześniej adres e-mail w formularzu zgłoszeniowym.
- Prawidłowa faktura zostanie przesłana do Państwa w dniu szkolenia na adres e-mailowy.

Należność za udział w szkoleniu należy przesłać na konto:
Centrum Edukacji „VADEMECUM” Mariusz Gąszczak
nr konta 14 1160 2202 0000 0004 5361 4747

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

Prosimy o przesłanie e-mailem na: biuro@vademecum.org.pl

**OTRZYMANIE FORMULARZA ZGŁOSZENIOWEGO POTWIERDZAMY MAILOWO-
W PRZYPADKU NIEOTRZYMANIA POTWIERDZENIA, PROSIMY O KONTAKT TELEFONICZNY:**

nr: (32) 641-1715, 509-954-651, 502-353-970

Zgłaszamy na szkolenie z zakresu: „Regulamin rozliczeń ciepła zgodny z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 grudnia 2021r.”

1. Pan /i/ stanowisko:.....
(DRUKOWANE LITERY)

e-mail:..... tel. kontakt.....

2. Pan /i/ stanowisko:.....
(DRUKOWANE LITERY)

e-mail:..... tel. kontakt.....

Termin szkolenia: 16.03.2022r.

Dane do faktury (nazwa i adres firmy):

NABYWCA: ODBIORCA/ PŁATNIK:
.....
.....

NIP NIP

Należność za uczestnictwo(liczba osób) x(kwota szkolenia)

***WYPEŁNIĆ OBOWIĄZKOWO:**

***adres mail na który zostanie wysłana Faktura, Faktura Pro-Forma oraz kod do platformy TEAMS**

.....

przelana na konto **14 1160 2202 0000 0004 5361 4747** (termin płatności 3 dni po otrzymaniu faktury ProForma)

WARUNKI UCZESTNICTWA:

Warunkiem przyjęcia zgłoszenia na szkolenie jest przesłanie wypełnionego formularza e-mailem na nasz adres oraz opłacenie faktury ProForma. Kontaktujemy się w przypadku odwołania szkolenia lub innych zmian organizacyjnych. **Ewentualnej rezygnacji należy dokonywać nie później niż na 3 dni robocze przed terminem szkolenia. W przeciwnym razie uczestnik zostanie obciążony całością kosztów, niezależnie od powodów rezygnacji. Nieobecność zgłoszonego uczestnika zobowiązuje do zapłaty pełnej należności.**

- Tak, wyrażam zgodę na przetwarzanie powyższych danych osobowych w celu realizacji zgłoszenia oraz dla celów marketingowych przez Centrum Edukacji Vademecum zgodnie z ust. o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 101 z 2002, poz. 926 późn. zm.) oraz z ustawą o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. nr 144 z 2002, poz. 1204 z późn. zm.).

Przesłanie karty zgłoszenia stanowi akceptację warunków Centrum Edukacji Vademecum.

.....
pieczęć zakładu

.....
pieczęć i podpis osoby uprawnionej